



Avis d'appel d'offres : Prestations d'architecture pour la conception et réalisation d'un bâtiment modulaire scolaire

L'ÉCOLE VOLTAIRE DE BERLIN lance un appel d'offres pour la conception et la réalisation d'un bâtiment scolaire modulaire destiné à l'agrandissement temporaire de son école primaire. Les prestataires intéressés sont invités à soumettre leur candidature selon les modalités précisées ci-dessous.

Objet de l'appel d'offres

Conception et réalisation d'un bâtiment modulaire destiné à accueillir :

- **4 salles de classe** (environ 25 élèves et 1 enseignant par classe).
- **2 blocs sanitaires** adaptés aux besoins des utilisateurs.

Le bâtiment sera implanté sur une surface brute de plancher d'environ **425 m²** répartis sur deux étages et sera utilisé pour une durée estimée de **10 ans**.

Prestations demandées

Les prestations incluent :

- 1. Études et conception :**
 - Réalisation de toutes les phases de planification (études préalables, permis de construire, exécution).
 - Conception architecturale du bâtiment modulaire.
 - 2. Travaux techniques :**
 - Création des raccordements aux réseaux (électricité, chauffage, eau, câblage informatique).
 - Intégration à l'environnement existant.
 - 3. Prestations supplémentaires (si nécessaire) :**
 - Consultation d'un spécialiste en ingénierie technique dans le cas de besoins complexes liés aux installations techniques.
-

Budget prévisionnel

Le budget total prévisionnel, estimé conformément à la norme **DIN 276**, est de : **935 000 € TTC**.



Les offres seront évaluées selon les critères suivants :

1. **Compétences et références** : Expériences similaires dans des projets de bâtiments modulaires.
2. **Qualité technique et architecturale** : Réponse aux besoins fonctionnels et esthétiques.
3. **Respect des contraintes budgétaires et délais.**

Modalités de dépôt des candidatures

Les candidats doivent transmettre leur offre complète incluant :

- Une présentation des références pertinentes.
- Une méthodologie détaillée de réalisation.
- Une estimation financière et un planning prévisionnel.

Les offres doivent être envoyées avant le **15 janvier 2025** à l'adresse suivante :

ÉCOLE VOLTAIRE DE BERLIN
KURFÜRSTENSTR. 53-54 - 10785 Berlin
Contact : Nathalie MARTIN-MOREL

Informations complémentaires

Pour toute question ou demande d'information complémentaire, veuillez contacter :

Nathalie MARTIN-MOREL
Email : sga@ecolevoltaire.de

Fait à Berlin, le 13.12.2024

François Cornu

Chef d'établissement